



COMUNE DI PREZZO

Provincia di Trento
Via Chiesa 34 – 38085 Prezzo
UFFICIO TECNICO
Tel. 0465/674775 - Fax 0465/670368
e-mail: tecnico@comune.prezzo.tn.it
PEC: comune@pec.comune.prezzo.tn.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00347630220

Determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 44 del 08 ottobre 2014

OGGETTO: Interventi di manutenzioni straordinarie degli impianti termici e sanitari degli edifici comunali. Impegno di spesa e affidamento dei lavori alla ditta Armani Remigio, con sede in via Nazionale n. 9 a Lardaro – CUP B49G14000250003 CIG Z501120C74

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Ravvisata la necessità di eseguire una serie di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e sanitari installati negli edifici del Municipio e dell'"ex canonica", al fine di ripristinarne le condizioni di funzionamento in condizioni di maggiore efficienza, ed inoltre procedere alla dismissione del generatore termico ad aria, alimentato a gasolio, installato nell'autorimessa della Caserma del Corpo VV.FF. di Prezzo, adeguando quindi la struttura alle normative di sicurezza vigenti in materia.

Atteso che in considerazione di quanto sopra evidenziato il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale è stato incaricato dall'Amministrazione comunale della redazione della perizia, ai sensi dell'art. 52, quarto comma, della L.P. 10.09.1993, n. 26, riguardante l'esecuzione degli interventi in precedenza descritti.

Contattata a tal proposito la ditta Armani Remigio, con sede in via Nazionale n. 9 a Lardaro, ditta in possesso delle capacità, dell'esperienza e dei macchinari necessari per eseguire a regola d'arte il suddetto intervento, che ha formulato l'offerta in atti al protocollo comunale del 09.09.2014 con il n. 1953, comprensiva degli oneri per la sicurezza, sulla base della quale è stata quindi redatta la relativa perizia.

Vista ed esaminata la perizia di spesa redatta dal sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, datata 22 settembre 2014, registrata al protocollo comunale del 01.10.2014 con il n. 2089, che per l'esecuzione degli interventi in oggetto prevede il seguente quadro economico:

LAVORI	
Totale lavori manutenzioni edificio "ex canonica"	€ 705,20
<i>di cui € 20,00 per oneri della sicurezza</i>	
Totale lavori manutenzioni Municipio	€ 45,50
<i>di cui € 1,00 per oneri della sicurezza</i>	
Totale lavori manutenzioni Caserma VV.FF.	€ 77,00
<i>di cui € 3,00 per oneri della sicurezza</i>	
TOTALE LAVORI	€ 827,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
A IVA (22% lavori)	€ 182,09
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 182,09
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1.009,79

Ritenuto opportuno dar corso all'esecuzione dei lavori in economia ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26, e del TITOLO VIII - LAVORI IN ECONOMIA del Regolamento di esecuzione emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., col sistema del cottimo di cui all'art. 176, lettera a), del Regolamento medesimo, trattandosi di importo inferiore a € 500.000,00.

Considerato che l'importo dei lavori è inferiore a € 10.000,00 e che pertanto ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 26/93, il Dirigente del servizio competente può procedere al loro affidamento tramite ordinativo scritto alla controparte.

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla ditta Armani Remigio, con sede in via Nazionale n. 9 a Lardaro, ditta in possesso delle capacità tecniche e delle dotazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori.

Dato atto che alla direzione e contabilizzazione dei lavori provvederà il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale.

Attesa la disponibilità all'intervento 2010501 capitolo 9801 del bilancio di previsione in corso d'esercizio.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26, e il Regolamento di esecuzione emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg..

Visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 22 dd. 05.06.2014, con oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO GENERALE PER LA GESTIONE DEL BILANCIO 2014. Individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi ed uffici (articolo 36 del Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento del personale nei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 2/L)".

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

DETERMINA

1. Di approvare la perizia redatta ai sensi dell'art. 52, quarto comma, della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, relativa agli interventi di manutenzioni straordinarie degli impianti termici e sanitari degli edifici comunali, redatta dal sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale in data 22 settembre 2014, registrata al protocollo comunale il 01.10.2014 con il n. 2089, il cui quadro economico evidenzia i seguenti importi:

LAVORI	
Totale lavori manutenzioni edificio "ex canonica"	€ 705,20
<i>di cui € 20,00 per oneri della sicurezza</i>	
Totale lavori manutenzioni Municipio	€ 45,50
<i>di cui € 1,00 per oneri della sicurezza</i>	
Totale lavori manutenzioni Caserma VV.FF.	€ 77,00
<i>di cui € 3,00 per oneri della sicurezza</i>	
TOTALE LAVORI	€ 827,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
A IVA (22% lavori)	€ 182,09
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 182,09
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1.009,79

2. Di impegnare la relativa spesa all'intervento 2010501 capitolo 9801 del Bilancio di Previsione in corso d'esercizio, che presenta sufficiente ed adeguata disponibilità.
3. Di disporre l'esecuzione dei lavori in economia, con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26, e dell'art. 176 comma 1 lettera a) del regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., trattandosi di contratto di importo inferiore a € 500.000,00.
4. Di procedere, ai sensi dell'art. 52, comma 7, della L.P. 26/93 all'affidamento tramite ordinativo scritto alla controparte trattandosi di lavori da eseguirsi in economia per un importo contrattuale inferiore a € 10.000,00.
5. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, alla ditta Armani Remigio, con sede in via Nazionale n. 9 a Lardaro, l'esecuzione dei lavori in oggetto ammontanti a € 827,70 + IVA 22% per un totale di € 1.009,79.
6. Di dar seguito agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la conclusione del contratto che si perfezionerà mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali.
7. Di designare il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale a svolgere le mansioni di direttore dei lavori ai sensi dell'art. 182 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg..
8. Di dare atto che, come previsto dall'art. 183 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore dei lavori apponga il visto sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, anche in relazione alla congruità dei prezzi applicati e alla regolare esecuzione dei lavori.
9. Di dare atto che, come previsto dall'art. 184 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., il visto del direttore dei lavori sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, apposto ai sensi dell'articolo 183, comma 2, tiene luogo del certificato di regolare esecuzione, e che con esso si ritengono altresì approvate e collaudate, senza ulteriori formalità, le eventuali variazioni di quantità dei lavori previsti nel contratto originario, nonché l'applicazione di eventuali nuovi prezzi, determinati secondo gli ordinari criteri di raccordo con i prezzi previsti nel medesimo contratto, purché tali variazioni e tali nuovi prezzi siano riscontrati oggettivamente indispensabili al fine dell'esatta esecuzione dell'opera e non determinino un aumento dell'importo complessivo del contratto originariamente stipulato.
10. Di dare atto che la suddetta ditta ha dichiarato di assumersi la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi; di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti. In particolare ha dichiarato di aver attuato tutti gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, e da

tutta la normativa vigente in materia di sicurezza, sollevando l'Amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso.

11. Di dare atto che la suddetta ditta, una volta ricevuto l'affidamento dei lavori in oggetto, deve trasmettere alla direzione lavori il Piano Operativo per la Sicurezza secondo quanto previsto dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81.
12. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa.
13. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale
- *geom. Roberto Bolza* -

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(ai sensi dell'art. 19 comma 1 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L)

Vista la documentazione istruttoria si attesta la copertura finanziaria del provvedimento su esteso ai sensi dell'articolo 19 comma 1 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L.

Prezzo, 8 ottobre 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
- *dott.ssa Barbara Beordo* -